

杭建监总〔2015〕102号

关于进一步加强建设工程物联网系统应用的通知

各有关单位：

为促进我市建筑施工安全质量标准化管理工作，加强建设工程质量、安全和文明施工监管力度，根据浙江省住房和城乡建设厅《关于进一步加强建筑施工领域企业安全生产工作的实施意见》（浙建建〔2011〕6号）等文件精神，市建委开发了“杭州市建设工程安全质量物联网管理应用平台系统”，主要包括：工地可视化管理系统，塔吊安全监控管理系统、质安通对讲系统等内容。为了进一步强化物联网技术在建设工程安全生产文明施工管理方面的深入应用，充分利用物联网技术获取的图像、数据信息辅助管理。现对总站监督范围内的建设工程责任主体单位，提出以下工作要求：

一、全面安装质安通软件：

质安通软件是总站为了加强与受监工程沟通联系，实现语音对讲功能，及时将通知公告推送到施工现场的应用软件。凡总站受理监督工程的施工企业及其项目部必须安装，

并落实专人管理。软件客户端及软件使用手册可至总站外网“下载中心”下载。

软件部署完成后，除推送日常通知公告、塔机安全监控报警信息外，遇重大社会活动、防汛抗台期间，总站将通过语音功能对人员到岗到位情况进行抽查。

二、实行建设工程物联网专管员制度：

凡总站受理监督的工程，施工企业及其项目部应设立专门的物联网专管员，负责工地物联网系统的报警信息处置、可视化系统维护和日常管理工作。各施工企业及其项目部确定物联网专管员后，以企业为单位填写《市总站建设工程物联网专管员信息汇总表》（详见附件一）并报送总站总师办（联系人：尚秀亮 88390027）。

总站各监督科室监督组组长将对受监工程的专管员设置情况和现场物联网平台使用情况进行督查，中国电子科技集团公司第五十二研究所须设立专人负责物联网系统平台维护和日常工作沟通。

三、开展物联网应用情况的督查：

凡总站受理监督的工程，总站将通过物联网技术对现场塔机安全监控管理系统的在线率和报警信息处置率、质安通软件安装使用情况、可视化系统在线率和摄像头安装位置等进行督查，对存在物联网系统在线率不达标、报警处置不及时、未设置物联网专管员或日常物联网系统管理不到位等行

为的企业及项目，总站将定期在外网进行通报公示，对屡次出现问题而不整改的，将依据《杭州建设市场主体信用记录积分标准（2015版）》进行信用扣分。

附件一：《市总站建设工程物联网专管员信息汇总表》

附件二：总站工地可视化管理系统、塔机安全监控管理系统及质安通的账号规则

杭州市建设工程质量安全监督总站

2015年12月21日

抄送：市建委，委工程处，丁狄刚、裘新谷、王荣富

杭州市建设工程质量安全监督总站党政办 2015年12月31日印发

签 发：王萌

共印：9份

附件一：

市总站建设工程物联网专管员信息汇总表

企业全称	(盖章)				
企业专管员姓名		联系电话		qq 号码	
工程名称	工程地址及所属区域	专管员姓名	联系电话	qq 号码	

填报日期： 年 月 日

附件二： 系统账号分配规则

一、 工地可视化系统

工地可视化系统的账号分配是以企业为单位的，账号名为企业名字的全称（前期开过账号的沿用之前的账号），初始密码为 123456，各企业和项目部可通过工地可视化系统查看本公司的工地可视化安装及在线情况。注：初次使用时，需下载浏览器插件。

注：如账号密码遗失，请联系 88366831（陈工）。

二、塔吊运行监控管理系统

塔吊在备案的时候,会提供一张回执表,这张回执表分配了登录系统的相关账号(初始密码都是 123456):

- 项目部: 工程项目编号
- 塔机产权单位: 产权单位名称(前期开过账号的沿用之前账号)
- 施工单位: 施工单位名称(前期有手工开过账号的沿用之前账号)
- 黑匣子供应商: 黑匣子供应商比较固定,账号早先基本已经确定

注：如账号密码遗失，请联系 88366831（林工）。

下图为示例：

塔吊安全监控管理系统资料维护信息回执表

项目名称		
公司名称	用户	密码
项目部	20151800003	123456
塔机产权单位 (租赁公司或塔机生产商)	<u>jinxiangzl</u>	123456
施工单位	浙江坤兴建设有限公司	123456
黑匣子供应商	<u>sdfy</u>	123456
塔机备案编号	浙 AC-T00859	
资料申请时间	2015-11-18	
权限开通时间	2015-11-18	

三、质安通

质安通目前会开具三类账号：

➤ 项目部

用户名：项目部工程编号（可通过总站网站查询）

密码：项目经理手机号码后 6 位

注：如账号密码遗失，请联系 88366831（林工）

➤ 施工企业

用户名：企业全称

密码：安全联络员手机号码后 6 位

注：如账号密码遗失，请联系 88366831（林工）

➤ 总站监督人员

用户名：质安监系统用户名

密码：质安监系统密码

注：如账号密码遗失，请联系 88390027（尚工）。